



BYGGEFELT E, NUUK LUFTHAVN

Sweco Architects





SITUATIONSPLAN 1:1000

---

**Størrelse på byggefelt**

3.300 m<sup>2</sup>

**Volumenstudie**

Hotel med 70-80 værelser på ca. 2.000 m<sup>2</sup>.

**Anvendelse**

Det er muligt at opføre følgende lufthavnsrelateret byggeri på arealet:

- Kontor
- Lager
- Transport og logistik
- Oplagsvirksomhed
- Bil- og cykeludlejning
- Taxi- og busgarage
- Catering
- Hotel, restaurant, café og konferencefaciliteter
- Tekniske anlæg

**Bebyggelsens placering**

Minimum 30% af arealet skal bebygges.

**Bebyggelsens fremtræden**

Facader kan udføres i følgende materiale:

- Træ
- Glas
- Eternit
- Metal og legering
- Natursten
- Beton
- Plademateriale

Facader skal udføres i materiale som ikke blæder og med et maksimalt glanstal på max. 40.

Tagflader skal beklædes med sort tagpap eller samme materiale som facader.

Tage kan udføres med en hældning mellem 7 og 40 grader.

Ved publikumsorienterede erhverv med offentlig adgang, skal facaden i gadeniveau være minimum 30% vinduer.

**Vej- og stiforhold**

Alle arealer til parkering skal befæstes med fast belægning, stabilgrus er ikke tilladt.

Parkeringsnormer fastsættes i henhold til gældende kommuneplan. Ved hotelbyggeri fastsættes den til 1 parkeringsplads pr. 10 hotelværelser.

**Lavenergibebyggelse**

Der kan opsættes solfangere/solceller, men må ikke give anledning til blændings- eller refleksionsgener.

**Gældende kommuneplantillæg**

3C9-1



Kontaktperson: Dan Sørensen Budek  
Vicedirektør  
Telefon: +299 588810  
E-mail: dan@emj.gl